

Số /TB - UBND

Nghĩa Đàn, ngày tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc rà soát, tổng hợp hồ sơ đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất đối với các trường hợp tồn đọng trên địa bàn xã Nghĩa Đàn, tỉnh Nghệ An.

Căn cứ Kế hoạch số 965/KH-UBND ngày 13/11/2025 của UBND tỉnh Nghệ An về việc Về việc đẩy nhanh tiến độ đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với trường hợp tồn đọng trên địa bàn tỉnh Nghệ An.

Căn cứ Quyết định số 130-QĐ-ĐU ngày 22/12/2025 của Đảng ủy xã Nghĩa Đàn về việc thành lập Ban chỉ đạo Đẩy nhanh tiến độ đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với các trường hợp tồn đọng trên địa bàn xã Nghĩa Đàn.

Căn cứ Kế hoạch số 77/KH-UBND ngày 27/11/2025 của UBND xã Nghĩa Đàn về việc Đẩy nhanh tiến độ đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với các trường hợp tồn đọng trên địa bàn xã Nghĩa Đàn.

Căn cứ Thông báo số 01-TB/BCĐ ngày 22/12/2025 của Ban chỉ đạo Đăng ký đất đai và cấp GCN lần đầu xã Nghĩa Đàn Thông báo phân công nhiệm vụ ban chỉ đạo Đẩy nhanh tiến độ đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với các trường hợp tồn đọng trên địa bàn xã Nghĩa Đàn;

Căn cứ Quyết định số 1124/QĐ-UBND ngày 24/12/2025 của UBND xã Nghĩa Đàn về việc thành lập Tổ giúp việc Ban chỉ đạo thực hiện việc Đẩy nhanh tiến độ đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với các trường hợp tồn đọng trên địa bàn xã Nghĩa Đàn.

UBND xã thông báo cho tất cả các xóm và nhân dân trên địa bàn xã thuộc

trường hợp sử dụng đất nhưng chưa được cấp giấy chứng nhận QSD đất thực hiện các nội dung sau:

1. Các hộ gia đình, cá nhân thuộc trường hợp đang sử dụng đất trên địa bàn xã nhưng chưa được cấp GCNQSD đất trực tiếp gặp đồng chí xóm trưởng để kê khai, đồng thời photo và nộp các loại giấy tờ, hóa đơn (nếu có) liên quan đến thửa đất kê khai cho đồng chí xóm trưởng. *(thời gian người dân kê khai và nộp tại đồng chí xóm trưởng trước ngày 10/01/2026).*

2. Đồng chí xóm trưởng tổng hợp các trường hợp đang sử dụng đất trên địa bàn xóm (theo mẫu) và thu các loại hồ sơ giấy tờ, hóa đơn (nếu có) của người dân kê khai nộp lại cho UBND xã vào ngày 12/01/2026 *(qua các đồng chí chuyên viên phụ trách đất đai của phòng Kinh tế).*

Từ ngày 12/01/2026 đến ngày 30/01/2026 Tổ giúp việc Ban chỉ đạo theo Quyết định số 1124/QĐ-UBND ngày 24/12/2025 của UBND xã trên cơ sở danh sách do xóm tổng hợp về phân loại và hướng dẫn người dân kê khai hồ sơ theo từng đơn vị xóm *(Tổ giúp việc thông báo lịch làm việc cụ thể với từng xóm để xóm thông báo cho người sử dụng đất biết).*

UBND xã thông báo cho Ban cán sự các xóm, các hộ dân sử dụng đất nhưng chưa được cấp GCNQSD đất được biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy, TT HĐND xã (bc);
- Ban chỉ đạo (bc);
- Tổ giúp việc BCD;
- Phòng VHXX (Đăng tin trang thông tin điện tử);
- Trung tâm cung ứng DVC xã (t/b);
- Xóm trưởng các xóm (t/b);
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Trọng Yên